



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

MEMORIAL DESCRITIVO – PROJETO DE COBERTURA METÁLICA

OBRA: COBERTURA UBS DOS VILETES

- **CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO/MG
- **LOCAL:** DISTRITO DOS VILETES, DIVINO/MG
- **RESPONSÁVEL TÉCNICO:** BRUNO MORAIS PARREIRA DA SILVA, CREA/MG: 245032/D
- **ÁREA DE TELHADO:** 410,32 m²
- **ÁREA DA LAJE:** 323,62 m².

1. OBJETIVO

O objetivo deste memorial é descrever e estabelecer as diretrizes e especificações técnicas necessárias para a execução da **construção de um telhado de cobertura metálica** na Unidade Básica de Saúde (UBS) Viletes, visando a proteção do edifício contra a infiltração de águas da chuva.

2. ESCOPO DO PROJETO E NORMAS

2.1. Escopo

O presente documento refere-se a um Projeto Básico, sendo que a execução da obra e a especificação detalhada dos materiais (não inclusos nos valores da planilha orçamentária) devem seguir rigorosamente as orientações do projeto anexo, bem como as etapas construtivas definidas na Planilha Orçamentária.

- As medidas constantes no projeto devem ser conferidas *in loco* (na obra) antes de qualquer fabricação ou montagem, sendo a contratada a responsável pela fidelidade dimensional¹⁰.
- O prazo de execução previsto para os serviços é de 1 Mês.

2.2. Normas Técnicas Aplicáveis (ABNT)

A elaboração do projeto executivo, incluindo cálculos, fabricação, transporte e montagem da estrutura e cobertura metálica, deve estar em estrita conformidade com as prescrições das Normas Brasileiras (NBR) da ABNT e suas atualizações, incluindo, mas não se limitando a:

- **NBR 8800/2008** – Projeto de Estruturas de Aço e de Estruturas Mistas de Aço e Concreto de Edifícios¹².



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

- **NBR 14762/2001** – Dimensionamento de Estruturas de Aço de Perfis Formados a Frio¹³.
- **NBR 6120** – Cargas para o cálculo de estruturas de edificações¹⁴.
- **Outras NBRs** pertinentes à execução de serviços, segurança no trabalho, instalações prediais, e controle de materiais.

3. ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS

Os materiais utilizados serão de primeira qualidade, novos e de boa procedência. As especificações básicas são ditadas pelas descrições da planilha orçamentária:

- **Estrutura da Cobertura (Trama de Aço):** Trama de aço composta por **terças** para telhados de até 2 águas. A quantidade de aço prevista para as terças é de 1.011,97 kg, baseada no somatório de 199,6 metros lineares de perfis (5,07 kg/m).
- **Telhamento: Telha de aço/alumínio** com espessura de 0,5 mm, própria para telhados de até 2 águas.
- **Calhas: Calha em chapa de aço galvanizado número 24**, com desenvolvimento de 33 cm.
- **Cumeeira: Cumeeira galvanizada trapezoidal**, tipo simples, espessura de 0,50 mm, com acabamento natural.
- **Alvenaria de Vedação (se aplicável):** Blocos cerâmicos furados na horizontal de e argamassa de assentamento.

4. ETAPAS DE EXECUÇÃO

A execução da obra seguirá as etapas e descrições detalhadas na Planilha Orçamentária, conforme listado abaixo:

Item	Etapas de Serviço	Descrição (Conforme Planilha Orçamentária)
1.0	INSTALAÇÕES INICIAIS	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45 mm, plotada com adesivo vinílico, afixada em estrutura metálica de metalon.
2.0	ALVENARIA	Execução de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos (9x19x29 cm) com argamassa de assentamento, nas áreas indicadas em projeto.
3.0	TELHADO (COBERTURA)	

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

Item	Etapas de Serviço	Descrição (Conforme Planilha Orçamentária)
3.1	Trama de Aço	Montagem da trama de aço (terças), incluindo içamento e transporte vertical, conforme peso e perfil especificado.
3.2	Telhamento	Instalação da telha de aço/alumínio com até 2 águas, incluindo içamento.
3.3	Calhas	Instalação da calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm, incluindo transporte vertical.
3.4	Cumeeira	Instalação da cumeeira galvanizada trapezoidal (esp. 0,50 mm) e seus acessórios de fixação.
4.0	REVESTIMENTOS	
4.1	Chapisco	Aplicação de chapisco em alvenaria com argamassa traço 1:3.
4.2	Emboço/Massa Única	Aplicação de emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, espessura 25 mm.
5.0	PINTURA	
5.1	Fundo Selador	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão.
5.2	Tinta Látex	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.
6.0	SERVIÇOS FINAIS	Limpeza final para entrega da obra (considerando a área da laje de 323,62 m²).

5. DISPOSIÇÕES GERAIS

- É de responsabilidade da Contratada fornecer todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e Coletiva (EPC) necessários para a segurança dos trabalhadores.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 18.114.272/0001-88

- A obra deverá ser mantida e entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.
- Qualquer alteração, modificação ou substituição de materiais em relação ao projeto original deve ser justificada e depender da prévia e formal aceitação da fiscalização³⁵³⁵³⁵³⁵.

DIVINO, 07 de novembro de 2025.

Bruno Moraes Parreira da Silva

Engenheiro Civil

Cpf: 126.633.396-79

CREA: MG 245032/D

Prefeitura Municipal de Divino/MG

CNPJ: 18.114.272/0001-88